



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

02.05.2017 № 15275-СМ/09

На № _____ от _____

Генеральному директору
Саморегулируемой организации
Ассоциации «Национальное
объединение специалистов
стоимостного инжиниринга»

Е.Н. Куницыну

пр. Ленинский, д. 158, оф. 0329,
г. Москва, 119571

Уважаемый Евгений Николаевич!

Департамент ценообразования и градостроительного зонирования Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Департамент) в соответствии с Вашим письмом от 14 апреля 2017 г. № 18/17Д сообщает следующее.

Организации по проведению проверки сметной стоимости определены пунктом 4 Положения о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427 (далее – Положение).

При этом согласно пункту 2 Положения проверка сметной стоимости осуществляется в отношении объектов капитального строительства независимо от необходимости получения разрешения на строительство, обязанности подготовки проектной документации, обязанности государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Вместе с тем Департамент благодарит Вас за активную гражданскую позицию. Высказанные Вами предложения по совершенствованию института проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства будут учтены Минстроем России при выработке государственной политики

* 513109

и нормативно-правовому регулированию в сфере ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности

Директор
Департамента ценообразования
и градостроительного зонирования



С.В. Мочалова